

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
uzavretá v zmysle Čl. VI. ods. 1. písm. a.) Zmluvy o nájme nebytových priestorov
č. 14/2009-BH zo dňa 20.05.2009
medzi účastníkmi

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: **Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva**
Mgr. Zuzana Detková – člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 20200093504
IČ DPH: SK2020093504
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
Číslo účtu v tvare IBAN: SK36 0900 0000 0051 1798 1837
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S (ďalej len ako „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno: REVITAS, s.r.o.
Sídlo: Kollárova 2, 949 01 Nitra
V zastúpení: **MUDr. Milan Michalčín – konateľ**
IČO: 44 692 129
DIČ: 2022838037
Bankové spojenie: 2626236188/1100
SWIF/BIC: TATRSKBX
Č. účtu v tvare IBAN: SK61 1100 0000 0026 2623 6188
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 58207/N (ďalej len ako „nájomca“)

Čl. I.

Prenajíateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – nebytového priestoru, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu na Rudohorskej ulici č. 27 v Banskej Bystrici, súpisné č. 2002.

Nájomca je na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 14/2009-BH zo dňa 20.05.2009 nájomcom miestností č. 158, 159, 160, 161, 162 o celkovej výmere 104,53 m², nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti uvedenej vyššie.

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 14/2009-BH zo dňa 20.05.2009 bola uzavretá s účinnosťou od 01.08.2009 na dobu neurčitú.

Čl. II.

Prenajíateľ a nájomca sa na základe návrhu nájomcu vzájomne dohodli na zániku nájmu miestností č. 158, 159, 160, 161, 162 v hore uvedenom nebytovom priestore v zmysle Čl. VI. ods. 1. písm. a.) Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 14/2009-BH zo dňa 20.05.2009 **ku dňu 31.12.2024.**

Čl. III.

Zmluvné strany tejto Dohody vyhlasujú, že sa s obsahom tejto Dohody oboznámili, sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, túto Dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto Dohode. Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom tejto Dohody nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon bol urobený v predpísanej forme.

Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ obdrží dva rovnopisy tejto Dohody a Nájomca obdrží jeden rovnopis tejto Dohody.

Táto Dohoda je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania tejto Dohody poslednou zmluvnou stranou tejto Dohody a v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke Prenajímateľa www.mbb.sk.

V Banskej Bystrici, dňa 31. 12. 2024

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
REVITAS, s.r.o.
MUDr. Milan Michalčín
konateľ

.....
MBB a.s.
Mgr. Zuzana Detková
člen predstavenstva